

Steinmann top in Uetendorf Familien-Gemeinschaftswerk mit viel Innovation

Das neue Produktionsgebäude mit Café und Verkaufsladen der Confitserie Steinmann in Uetendorf (BE) ist ein wahres Familien-Gemeinschaftswerk, von der Planung bis zur Ausführung. Es ist ein innovatives Vorzeigeprojekt mit vielen bemerkenswerten Details, so unter anderem die Halb-Selbstbedienung und der Table-Tracker.

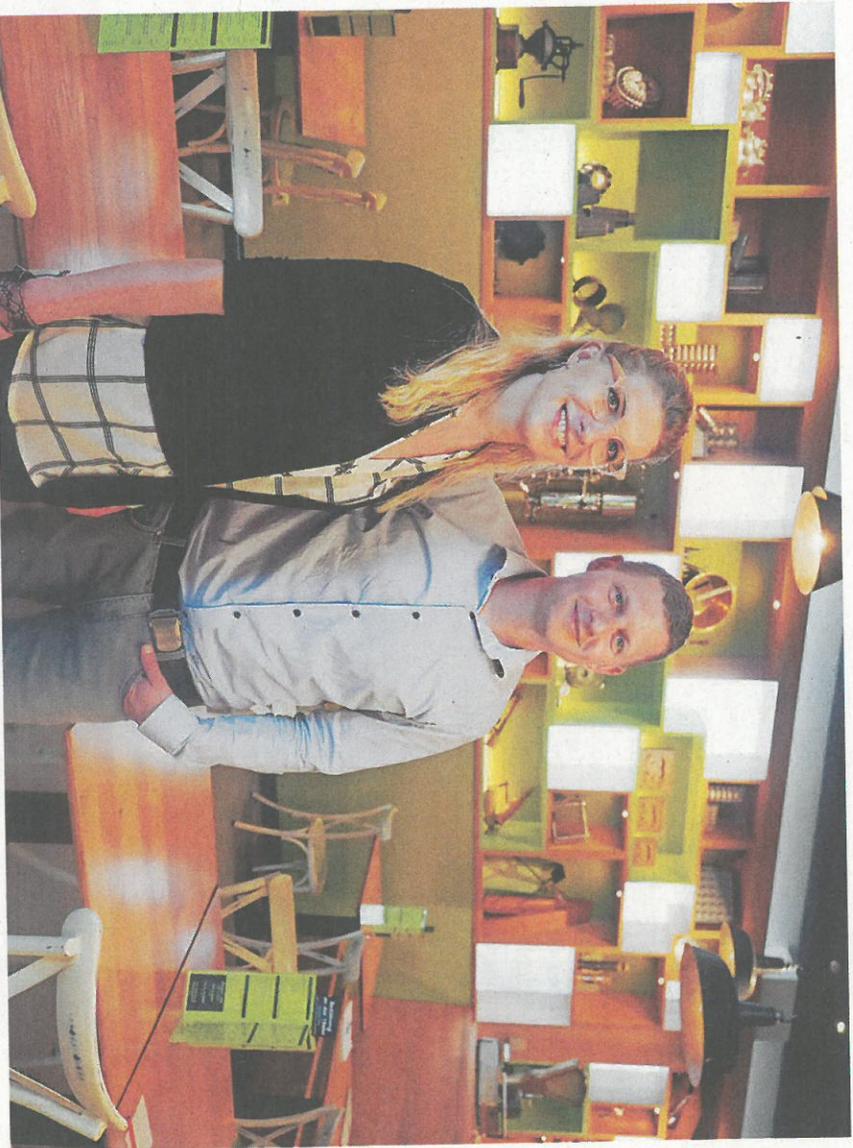
Steht man vor dem neuen Produktionsstandort des Traditionsunternehmens Steinmann in Uetendorf, fällt als erstes der grosse, einladende Parkplatz auf. Das Gebäude steht zwischen dem Selve-Industrieareal und einer idyllischen Landwirtschaftszone. Es wirkt von aussen unspektakulär-nüchtern, einzig die Beschriftung in den grün-blauen Steinmann-Farben fällt auf. Ganz anders im weiträumigen, gemütlchen Café und Verkaufsladen. Das Interieur ist im trendigen Industriestyle gehalten. Das traditionelle Steinmann-Grün verleiht dem Raum einen erfrischenden Touch. Die Holzelemente, der Lauchbereich und die Museumswand sorgen für die heimelige, warme Ausstrahlung. Damit sich der Gast in dieser ehemaligen grossen Produktionshalle nicht verloren fühlt, ist der Raum geschickt aufgeteilt worden. Doch darüber etwas später.

Eine ehemalige Druckerei

Steinmann top befindet sich in einem Gebäude einer ehemaligen Druckerei, die in Konkurs gegangen ist. «Wir waren bereits längere Zeit auf der Suche nach einem neuen Standort für die Produktion mit Verkauf und Gastronomie», erklären die beiden Geschwister Barbara und Marcel Steinmann, die das Unternehmen in vierter Generation führen, gegenüber «panissimo». Man wollte die beiden Produktionsstandorte Malerweg beim Bahnhof Thun und Bälliz im Stadtzentrum zusammenlegen. Mehrere Varianten wurden geprüft, aber keine überzeugte. Auf die Liegenschaft aufmerksam wurde Vater Urs Steinmann, der rasch reagierte, so dass ein Vertrag abgeschlossen werden konnte.

Tipps von Berufskollegen

Die Familie Steinmann hat sich intensiv mit dem Projekt auseinandergesetzt. Es wurden zahlreiche



Barbara und Marcel Steinmann vor der Museumswand im Café Steinmann top in Uetendorf.

Betriebskonzepte und Produktionen im In- und im Ausland besichtigt. Beindruckt sind die beiden Geschwister von der Hilfsbereitschaft in unserer Branche: «Wir

wussten genau, was wir wollten», sagt Barbara Steinmann. Es entstand alles in Familiengemeinschaft. Jeder Mittwochvormittag war «your-fix», wo man über das Projekt diskutierte und entschied.

Das grosszügig gestaltete Café dient ebenfalls für Events.

sind von unseren Berufskollegen immer sehr herzlich empfangen worden. Uns wurden viele Tipps und Tricks verraten.» Aus all den Ratschlägen, Recherchen im Internet, eigenen Erfahrungen und Diskussionen innerhalb der Familie gedieh eine klare Vorstellung, wie der neue Standort aussehen und funktionieren soll. «Wir sind beide zwar nicht vom Baufach, aber wir

Wahrer Vorschriftenschungel

Doch bis es soweit war, lag noch ein beschwerlicher Weg mit behördlichen Auflagen und Vorschriften vor den Unternehmen. Entgegen der Annahme, dass beispielsweise die Lüftung und der Boden in der ehemaligen Druckerei weiterverwendet werden können, musste alles herausgerissen werden. «Wir mussten beim Rohbau starten», so Marcel Steinmann. Jedes Stromkabel, jede Wasserleitung musste neu gelegt werden, weil es die Behörden so verlangten. Ebenso mussten einige Apparate, die am alten Produkti-

onsstandort nicht beanstandet worden waren, am neuen nachgerüstet werden. «Wenn wir von Anfang an gewusst hätten, was uns für Aufgaben und Vorschriften erwarten, ich wäre vor dem Projektstart ein weiteres Mal über die Bücher gegangen», blickt der Thuner Branchenmann zurück.

Trotz all dem Ärger und den Mehrkosten – die Befriedigung und der Stolz bei den beiden Geschäftsführern sind gross. Steinmann top wurde Anfang März eröffnet, und der Betrieb trumft mit zahlreichen innovativen Elementen auf.

Einzigartige Innovationen

Das Verkaufskonzept mit einer Mischung aus Selbstbedienung und Bedienung direkt an der Theke ist in dieser Art wohl einzigartig für gewerbliche Bäckereien-Confitserien.